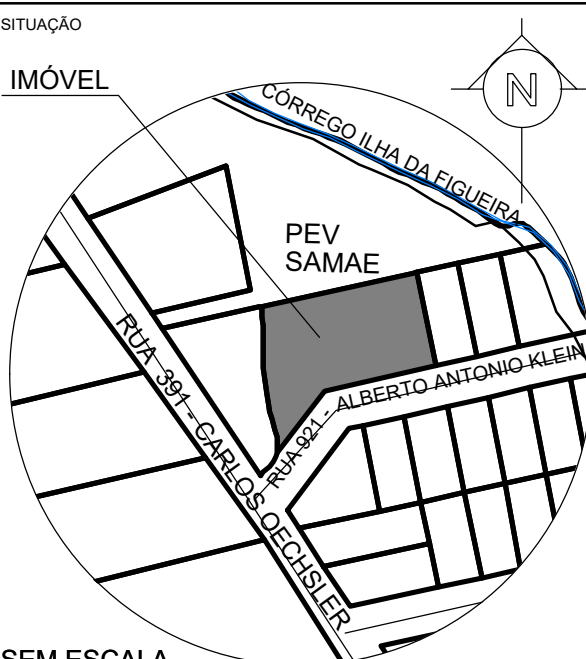
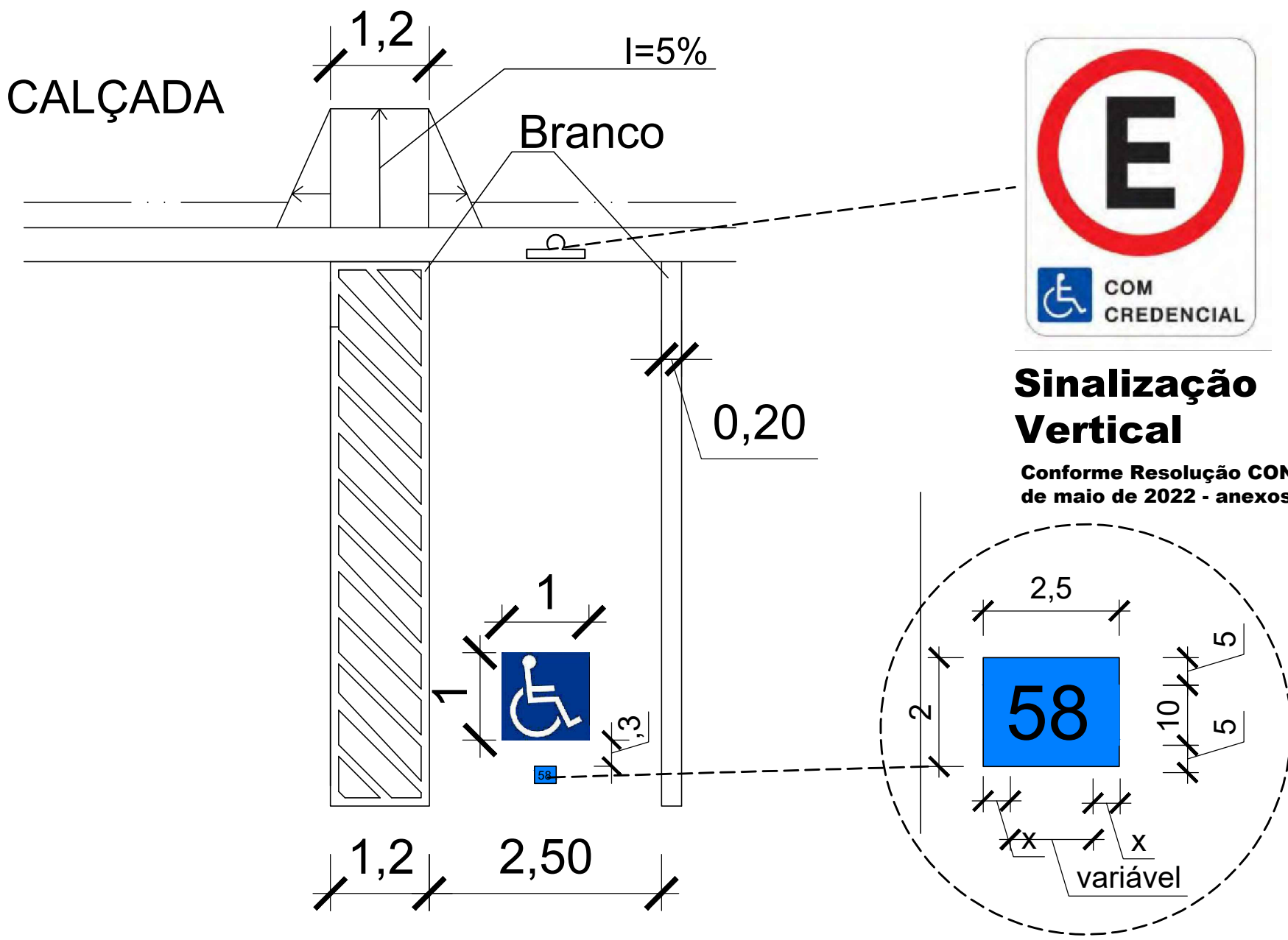


| | |
|------------------------------------|------------|
| SANITÁRIOS ACESSÍVEIS | |
| PORTARIA | 01 UNIDADE |
| | |
| | |
| VAGAS DE ESTACIONAMENTO AUTOMÓVEIS | |
| PESSOA COM DEFICIÊNCIA | 01 VAGA |
| VAGAS COMUNS | 03 VAGAS |
| | |

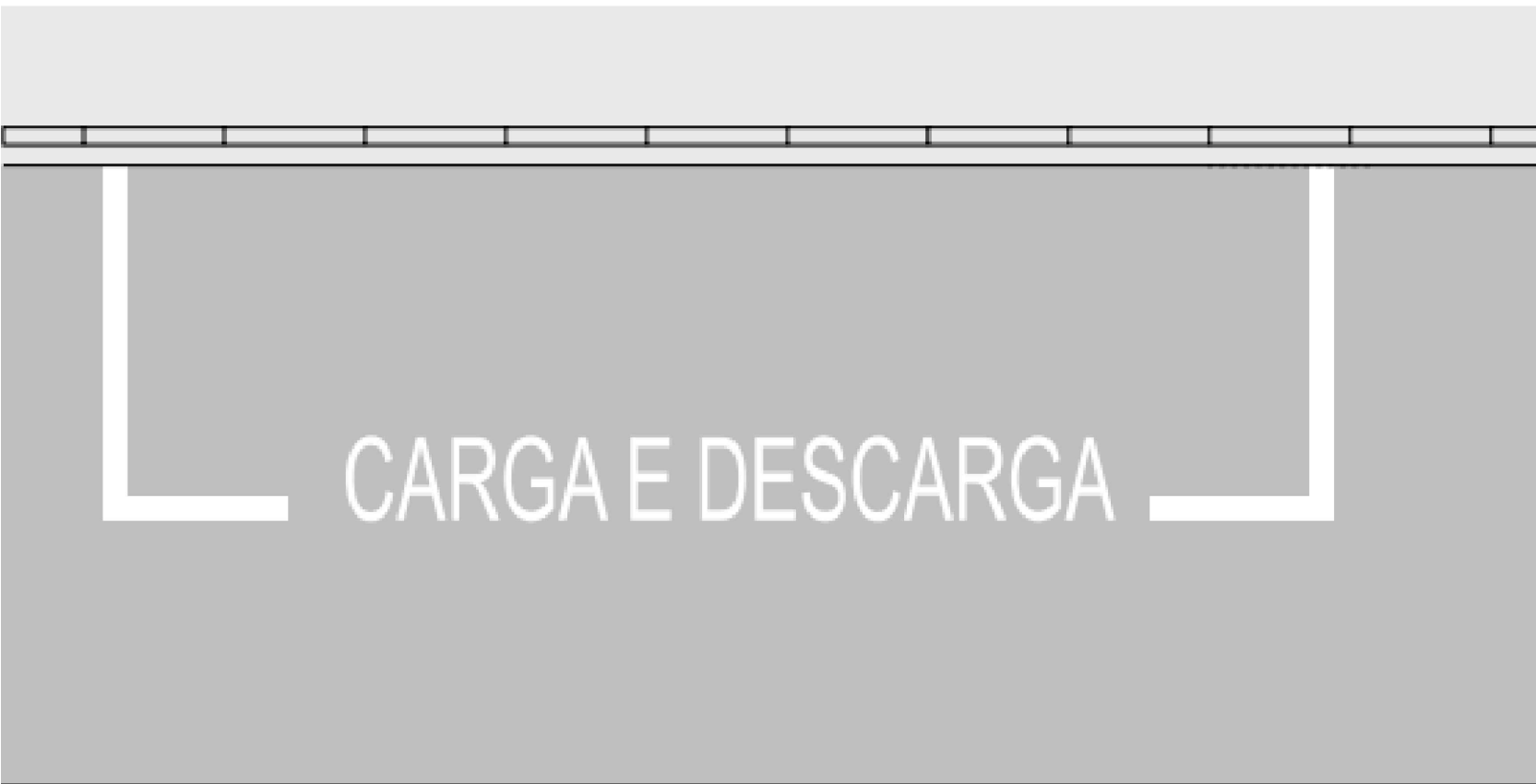
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------------------|---------------------------------|----------------------|--------|---------------|--------|--------------------------------|-------------|------------------|--------|--------------------------|----------|------------|----|----------|-------------|------------------|----------|-------------------------------|------------------|--------------------------|---------|
| <h1>PROJETO DE TRÂNSITO</h1> | | FOLHA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SINALIZAÇÃO VIÁRIA - Proc. PMJS 12450/2023 | | 01 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ASSUNTO | MATERIAL | /02 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| USO E ATIVIDADE | ALVENARIA | PROCESSO 12450 / 2023 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PONTO DE ENTREGA VOLTARIA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SAMAE - SERV. AUT. MUN. DE ÁGUA E ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ENDEREÇO DA OBRA | RUA 921 - ALBERTO ANTONIO KLEIN | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| BARRIO | ILHA DA FIGUEIRA | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CONTEÚDO | SITUAÇÃO - LOCAÇÃO | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <div><div><div><div><div><div>SITUAÇÃO</div><div>IMÓVEL</div></div><div></div><div><div>SEM ESCALA</div><div>ASSINATURAS</div><div>PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA</div><div><div>SAMAE - SERV. AUTON. MUN. DE ÁGUA E ESGOTO</div><div>CNPJ: 04.438.381/0001-85</div><div>ONÉSIMO JOSÉ SELL</div><div>DIRETOR-PRESIDENTE</div></div></div></div><div><div><div>INFORMAÇÕES SOBRE O IMÓVEL</div><div><table><tr><td>REGISTRO IMOBILIÁRIO</td><td>27.851</td></tr><tr><td>CADASTRO IPTU</td><td>26.231</td></tr><tr><td>ÁREA DO IMÓVEL (R-2 Mi 27.851)</td><td>2.238,03 m²</td></tr></table></div><div><div>ÍNDICES URBANÍSTICOS</div><div><table><tr><td>TAXA DE OCUPAÇÃO</td><td>1,13 %</td></tr><tr><td>Área Computável na T.O.:</td><td>25,38 m²</td></tr><tr><td>ZONEAMENTO</td><td>Z1</td></tr><tr><td>GABARITO</td><td>1 Pavimento</td></tr></table></div><div><div>QUADRO DE ÁREAS</div><div><table><tr><td>PAVIMENTO TERREO</td><td>26,99 m²</td></tr><tr><td>Edificação principal: 25,38M²</td><td>Lixeira: 1,61 m²</td></tr><tr><td>BARRILETE E CAIXA D'ÁGUA</td><td>5,00 m²</td></tr></table></div></div><div><div>TOTAL À CONSTRUIR</div><div>31,99 m²</div></div></div></div><div><div><div>TOTAL</div><div>31,99 m²</div></div><div><div>QUANTIDADE DE UNIDADES AUTÔNOMAS</div><div>Requisitas: 11</div><div>Totais: 11</div></div></div><div><div>Informações para contato:</div><div>E-mail: projeto@samaejds.com.br</div><div>Fone: (47) 2106 9124</div></div></div><div><div><div><div><div>MUNICÍPIO DE JARAGUÁ DO SUL</div><div>SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO E URBANISMO</div></div><div><div>PROCESSO:12450/2023</div><div>DATA</div></div></div><div>Alterado pelo processo: /</div></div></div></div></div></div> | | | REGISTRO IMOBILIÁRIO | 27.851 | CADASTRO IPTU | 26.231 | ÁREA DO IMÓVEL (R-2 Mi 27.851) | 2.238,03 m² | TAXA DE OCUPAÇÃO | 1,13 % | Área Computável na T.O.: | 25,38 m² | ZONEAMENTO | Z1 | GABARITO | 1 Pavimento | PAVIMENTO TERREO | 26,99 m² | Edificação principal: 25,38M² | Lixeira: 1,61 m² | BARRILETE E CAIXA D'ÁGUA | 5,00 m² |
| REGISTRO IMOBILIÁRIO | 27.851 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| CADASTRO IPTU | 26.231 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ÁREA DO IMÓVEL (R-2 Mi 27.851) | 2.238,03 m² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| TAXA DE OCUPAÇÃO | 1,13 % | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Área Computável na T.O.: | 25,38 m² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| ZONEAMENTO | Z1 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| GABARITO | 1 Pavimento | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PAVIMENTO TERREO | 26,99 m² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Edificação principal: 25,38M² | Lixeira: 1,61 m² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| BARRILETE E CAIXA D'ÁGUA | 5,00 m² | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |



Sinalização Vertical
Conforme Resolução CONTRAN nº965, De 17 de maio de 2022 - anexos I e II

ESTACIONAMENTO EM 90 °

Sinalização Horizontal
Vaga PCD
Conforme Resolução CONTRAN nº965, De 17 de maio de 2022 - anexos I e II



Sinalização Horizontal
VAGA CARGA E DESCARGA
Conforme CONTRAN

Execução de acesso internos de pedestres com largura mínima de 1,20m
Execução em blocos de concreto intertravados (paver);
Obs. A calçada situada na testada do imóvel foi executada em concreto moldado " in loco", desempenado, com juntas de dilatação.



Detalhe 1 Passeios e Rampas internas

VAGA CARGA E DESCARGA



Sinalização Vertical
Conforme CONTRAN

Obs.: SAMAE será consultado quanto à solução para o esgoto predial.

| | | |
|--|-----------|--------------|
| PROJETO DE TRÂNSITO | | FOLHA |
| ASSUNTO | | 02 |
| SINALIZAÇÃO VIÁRIA - Proc. PMJS 12450/2023 | | |
| USO E ATIVIDADE | MATERIAL | /02 |
| INSTITUCIONAL ADMINISTRATIVO - REPARTIÇÃO PÚBLICA | ALVENARIA | |
| PONTO DE ENTREGA VOLUNTÁRIA | | PROCESSO |
| PROPRIETÁRIO(S) DA OBRA | | |
| SAMAE - SERV. AUT. MUN. DE ÁGUA E ESGOTO DE JARAGUÁ DO SUL | | 12450 / 2023 |
| ENDEREÇO DA OBRA | | |
| RUA 921 - ALBERTO ANTONIO KLEIN | | DETALHES |
| BAIRRO | | |
| ILHA DA FIGUEIRA | | |
| CONTEÚDO | | |
| DETALHES | | |